

TABELA II DOS OFÍCIOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Lei Estadual nº 11.331, de 26 de dezembro de 2002

SÃO PAULO

2023

em vigor a partir de 6 de janeiro de 2023

1. Registro com valor declarado									
Valores Básicos		Oficial	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Total	
a	0,01 até 2.955,00	139,17	29,55	27,07	7,32	9,55	6,58	239,24	
b	2.955,01 até 5.137,00	223,32	63,47	43,44	11,75	15,33	10,22	368,03	
c	5.137,01 até 8.563,00	354,43	113,86	77,03	21,09	27,50	19,23	602,24	
d	8.563,01 até 17.130,00	594,94	168,34	115,63	31,29	40,80	28,53	979,62	
e	17.130,01 até 24.250,00	722,59	205,40	140,56	38,64	49,60	34,69	1.193,00	
f	24.250,01 até 34.260,00	895,48	259,05	176,58	42,42	55,31	38,69	1.328,20	
g	34.260,01 até 171.300,00	1.028,67	292,36	200,10	54,14	70,60	49,38	1.695,25	
h	171.300,01 até 250.560,00	1.250,94	355,53	243,34	65,84	85,83	60,05	2.061,55	
i	250.560,01 até 239.120,00	1.581,85	437,58	292,58	71,25	92,47	65,57	2.344,25	
j	239.120,01 até 274.080,00	1.473,41	416,78	286,62	77,35	101,12	70,72	2.428,18	
k	274.080,01 até 308.340,00	1.553,27	441,45	302,15	81,75	106,60	74,56	2.559,78	
l	308.340,01 até 342.600,00	1.593,76	452,96	310,03	83,80	109,38	76,50	2.626,51	
m	342.600,01 até 685.200,00	1.777,04	501,69	340,68	92,39	120,95	82,20	2.929,95	
n	685.200,01 até 1.027.800,00	2.081,11	591,47	404,83	109,53	142,83	99,89	3.429,65	
o	1.027.800,01 até 1.370.400,00	2.395,85	680,93	466,06	126,10	164,43	115,00	3.948,37	
p	1.370.400,01 até 1.710.000,00	2.710,83	770,39	527,29	142,46	185,03	130,11	4.467,11	
q	1.710.000,01 até 2.055.000,00	3.025,81	815,64	590,95	165,21	212,92	152,92	5.125,31	
r	2.055.000,01 até 3.426.000,00	3.687,05	1.047,90	717,23	199,25	253,05	176,98	6.076,26	
s	3.426.000,01 até 5.139.000,00	5.156,66	1.484,15	1.002,13	271,14	353,57	247,28	8.485,93	
t	5.139.000,01 até 5.139.000,00	6.835,00	1.679,01	1.318,09	356,79	465,25	325,39	11.177,80	
u	6.835.000,01 até 8.406.380,00	8.406,38	2.389,18	1.639,26	442,44	575,84	403,61	13.883,89	
v	8.406.380,01 até 10.678.000,00	10.678,00	3.013,71	2.051,69	591,82	768,63	541,92	17.145,16	
w	10.678.000,01 até 11.991.000,00	11.991,00	3.312,40	2.268,38	613,74	800,32	559,73	19.217,43	
x	11.991.000,01 até 13.704.000,00	13.704,00	3.776,71	2.588,94	698,69	913,00	637,04	21.899,29	
y	13.704.000,01 até 15.417.000,00	15.417,00	4.239,32	2.901,51	793,84	1.031,00	715,36	24.581,16	
z	15.417.000,01 até 17.130.000,00	16.543,11	4.701,73	3.218,07	870,69	1.135,38	794,07	27.263,05	
aa	17.130.000,01 até 20.556.000,00	18.884,13	5.336,49	3.692,81	999,16	1.302,91	911,24	31.851,84	
ab	20.556.000,01 até 23.982.000,00	22.248,83	6.130,51	4.260,04	1.170,46	1.526,29	1.067,46	36.643,53	
ac	23.982.000,01 até 27.408.000,00	24.493,23	6.589,53	4.593,16	1.245,62	1.629,65	1.141,45	39.552,13	
ad	27.408.000,01 até 30.834.000,00	28.748,23	7.407,04	5.133,06	1.406,94	1.839,92	1.379,92	47.377,09	
ae	30.834.000,01 até 34.260.000,00	32.062,93	8.095,57	5.625,41	1.584,36	2.196,41	1.536,14	52.240,82	
af	34.260.000,01 até 68.520.000,00	35.279,63	9.020,69	6.088,54	1.765,66	2.379,79	1.702,27	56.538,95	
ag	68.520.000,01 até 102.780.000,00	38.523,23	10.035,51	7.091,65	2.025,36	2.651,15	1.933,83	63.468,31	
ah	102.780.000,01 até 144.538.000,00	41.787,03	11.870,63	8.124,79	2.198,26	2.865,54	2.004,82	68.832,07	
ai	144.538.000,01 até 171.300.000,00	45.921,73	12.785,63	8.757,91	2.386,96	3.089,91	2.161,04	74.195,80	
aj	171.300.000,01 até 205.560.000,00	50.286,23	14.029,59	9.786,62	2.678,62	3.529,58	2.522,27	80.626,20	
ak	205.560.000,01 até 239.120.000,00	53.242,00	15.158,48	10.340,72	2.797,81	3.648,33	2.551,61	85.605,17	
al	239.120.000,01 até 274.080.000,00	56.947,88	16.908,24	11.606,67	3.140,41	4.095,10	2.884,06	96.332,66	
am	274.080.000,01 até 308.340.000,00	60.777,28	18.808,38	12.872,32	3.483,01	4.545,85	3.176,51	109.060,15	
an	308.340.000,01 até 342.600.000,00	64.722,69	20.656,32	14.130,47	3.825,61	4.908,69	3.582,29	118.162,07	
ao	342.600.000,01 até 685.200.000,00	78.196,08	22.508,36	15.405,72	4.168,21	5.435,35	3.801,41	135.915,13	
ap	685.200.000,01 até 92.500.000,00	85.705,48	24.338,40	16.679,97	4.510,81	5.872,10	4.113,86	141.242,62	
aq	92.500.000,01 até 119.910.000,00	92.574,68	26.208,44	17.938,22	4.833,41	6.338,85	4.426,31	151.970,11	
ar	119.910.000,01 até 137.040.000,00	98.256,00	28.164,44	19.245,67	5.160,94	6.749,59	4.758,27	168.162,86	
as	137.040.000,01 até 171.300.000,00	106.306,00	30.193,68	20.968,52	5.588,61	7.222,35	5.053,22	173.425,10	
at	171.300.000,01 até 205.560.000,00	111.743,08	31.738,56	21.756,87	5.931,21	7.669,10	5.363,67	184.152,59	
au	205.560.000,01 até 239.120.000,00	118.252,48	33.608,60	23.003,22	6.223,81	8.115,85	5.676,12	194.880,08	
av	239.120.000,01 até 274.080.000,00	125.141,05	35.564,41	24.343,23	6.586,37	8.563,63	6.006,17	206.220,45	

2. Averbação com valor declarado									
Valores Básicos		Oficial	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Total	
a	0,01 até 2.955,00	49,47	14,06	8,62	2,40	3,40	2,37	81,52	
b	2.955,01 até 5.137,00	74,52	21,18	14,50	3,92	5,11	3,58	122,81	
c	5.137,01 até 8.563,00	109,61	32,61	21,53	5,71	7,41	5,24	181,51	
d	8.563,01 até 17.130,00	207,48	58,97	40,36	10,92	14,24	9,96	341,93	
e	17.130,01 até 34.260,00	264,66	75,22	51,48	13,93	18,16	12,70	436,15	
f	34.260,01 até 171.300,00	374,57	74,57	53,18	14,55	19,37	13,27	455,59	
g	171.300,01 até 250.560,00	471,23	101,93	66,21	16,21	21,13	14,78	583,26	
h	250.560,01 até 295.560,00	339,38	96,45	66,02	17,46	23,29	16,29	559,29	
i	295.560,01 até 1.009.960,00	352,23	100,96	69,10	18,70	24,38	17,05	585,42	
j	1.009.960,01 até 274.080,00	370,85	105,40	72,14	19,52	25,49	17,80	611,16	
k	274.080,01 até 342.600,00	388,31	109,89	75,23	20,35	26,54	18,55	633,20	
l	342.600,01 até 685.200,00	400,37	114,36	78,27	21,18	27,62	19,31	663,11	
m	685.200,01 até 1.027.800,00	488,85	138,94	95,09	25,73	33,55	23,46	805,62	
n	1.027.800,01 até 1.370.400,00	646,25	183,67	125,31	34,01	43,95	31,02	1.053,11	
o	1.370.400,01 até 1.710.000,00	708,83	200,83	140,53	40,38	51,53	35,57	1.138,98	
p	1.710.000,01 até 2.055.000,00	966,99	273,12	186,94	50,58	65,95	46,13	1.383,71	
q	2.055.000,01 até 3.426.000,00	1.042,35	296,25	202,76	54,86	71,54	50,03	1.517,79	
r	3.426.000,01 até 5.139.000,00	1.449,19	411,87	281,91	76,27	99,46	69,56	2.288,25	
s	5.139.000,01 até 5.139.000,00	2.148,50	620,81	425,36	114,42	149,15	102,71	3.595,12	
t	5.139.000,01 até 6.835.000,00	2.995,18	891,25	582,64	157,64	205,56	147,77	4.396,05	
u	6.835.000,01 até 8.406.380,00	3.898,85	1.082,52	740,92	200,47	261,41	182,83	6.277,00	
v	8.406.380,01 até 10.678.000,00	4.023,23	1.137,97	809,20	217,88	277,25	221,88	7.467,92	
w	10.678.000,01 até 11.991.000,00	4.536,20	1.543,03	1.053,48	286,12	373,10	260,94	8.584,87	
x	11.991.000,01 até 13.704.000,00	6.249,88	1.776,28	1.215,77	328,94	428,94	299,99	10.799,80	
y	13.704.000,01 até 15.417.000,00	7.483,55	2.007,54	1.374,05	371,77	484,78	339,05	11.640,74	
z	15.417.000,01 até 17.130.000,00	7.777,23	2.228,79	1.523,23	414,49	540,63	374,11	12.298,48	
aa	17.130.000,01 até 20.556.000,00	9.097,74	2.558,07	1.705,75	478,83	621,39	435,69	14.993,07	
ab	20.556.000,01 até 23.982.000,00	9.048,18	2.608,81	1.726,09	494,88	738,08	514,80	15.724,94	
ac	23.982.000,01 até 27.408.000,00	12.552,44	3.519,69	2.407,87	550,13	847,77	592,92	20.356,62	
ad	27.408.000,01 até 30.834.000,00	12.552,44	3.519,69	2.407,87	550,13	847,77	592,92	20.356,62	
ae	30.834.000,01 até 34.260.000,00	15.407,14	4.455,71	3.038,00	821,43	1.071,14	749,14	25.720,56	
af	34.260.000,01 até 68.520.000,00	17.888,67	5.129,48	3.510,84	949,90	1.248,67	866,31	29.743,37	
ag	68.520.000,01 até 102.780.000,00	19.875,54	5.592,30	3.827,41	1.035,55	1.359,36	944,43	32.425,29	
ah	102.780.000,01 até 144.538.000,00	21.875,23	6.142,97	4.249,67	1.162,82	1.507,16	1.022,54	35.701,76	
ai	144.538.000,01 até 171.300.000,00	22.930,24	6.517,02	4.460,53	1.206,95	1.573,74	1.100,65	37.789,03	
aj	171.300.000,01 até 205.560.000,00	24.557,59	6.979,53	4.777,10	1.292,50	1.685,43	1.178,76	40.470,91	
ak	205.560.000,01 até 239.120.000,00	26.184,92	7.447,03	5.093,66	1.378,15	1.797,11	1.256,88	43.152,75	
al	239.120.000,01 até 274.080.000,00	28.164,44	8.025,62	5.426,49	1.500,49	1.974,78	1.401,10	46.165,45	
am	274.080.000,01 até 308.340.000,00	29.920,07	8.379,07	5.559,90	1.720,25	2.248,36	1.569,33	48.377,99	
an	308.340.000,01 até 342.600.000,00	35.949,02	10.217,09	6.993,03	1.892,05	2.467,24	1.725,55	59.243,98	
ao	342.600.000,01 até 685.200.000,00	39.203,72	11.042,11	7.628,15	2.063,35	2.695,61	1.887,78	64.607,72	
ap	685.200.000,01 até 92.500.000,00	42.023,23	12.337,97	8.092,20	2.249,67	2.929,65	2.022,14	70.610,80	
aq	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ar	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
as	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
at	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
au	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
av	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
aw	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ax	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ay	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
az	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ba	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bb	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bc	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bd	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
be	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bf	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bg	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bh	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bi	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bj	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bk	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bl	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bm	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bn	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bo	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bp	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bq	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
br	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bs	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bt	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bu	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bv	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bw	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bx	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
by	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
bz	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ca	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cb	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cc	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cd	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ce	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cf	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cg	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ch	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ci	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cj	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ck	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cl	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cm	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cn	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
co	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cp	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cq	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cr	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cs	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
ct	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cu	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cv	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cw	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cx	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cy	92.500.000,01 até 92.500.000,00	42.458,42	12.080,13	8.258,28				70.610,80	
cz	92.500.000,01 até 92.500.000								